

ALGEMENE VERHUURVOORWAARDEN

3D Makers Zone

Van toepassing op verhuur van ruimten, faciliteiten en materialen

Artikel 1 — Organisatiegegevens en definities

1.1 Verhuurder: 3D Makers Zone BV, gevestigd te Haarlem, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel. Bereikbaar via hello@3dmakerszone.com en www.3dmakerszone.com.

1.2 In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

- **Huurder:** iedere natuurlijke of rechtspersoon die een huurovereenkomst aangaat met 3D makers zone.
- **Gehuurde:** de ruimte(n), apparatuur, gereedschappen en/of faciliteiten die worden verhuurd.
- **Huurovereenkomst:** de schriftelijk (of per e-mail) bevestigde overeenkomst tussen verhuurder en huurder.
- **Huurperiode:** de in de overeenkomst vastgestelde periode waarop huurder gebruik maakt van het gehuurde.
- **Annuleringsdatum:** de datum waarop 3D makers zone de schriftelijke annulering van huurder heeft ontvangen.

Artikel 2 — Toepasselijkheid

2.1 Deze algemene verhuurvoorwaarden zijn van toepassing op alle offertes, aanbiedingen en huurovereenkomsten van 3Dmakerszone, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

2.2 Door het aangaan van een huurovereenkomst verklaart huurder zich akkoord met deze voorwaarden. Eventuele eigen voorwaarden van huurder zijn niet van toepassing, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk aanvaard door 3Dmakerszone.

2.3 3DmakersZone behoudt zich het recht voor deze voorwaarden te wijzigen. De meest actuele versie is gepubliceerd op www.3dmakerszone.com.

Artikel 3 — Reservering en totstandkoming overeenkomst

3.1 Een huurovereenkomst komt tot stand na schriftelijke bevestiging per e-mail door 3Dmakerszone.

3.2 Een reservering kan worden vastgelegd met een optie van maximaal 14 kalenderdagen, tenzij schriftelijk anders afgesproken. Na het verstrijken van de optietermijn vervalt de reservering automatisch.

3.3 Bij definitieve boeking is huurder een aanbetaling van 50% van de totale huursom verschuldigd. De resterende 50% dient uiterlijk 14 dagen voor aanvang van de huurperiode te zijn voldaan.



Reserveringen zijn pas definitief na ontvangst van de aanbetaling en schriftelijke bevestiging door 3D makers zone.

Artikel 4 — Gebruik van het gehuurde

4.1 Huurder is verplicht de aanwijzingen van medewerkers van 3D Makers Zone op te volgen.

4.2 Huurder dient zich te houden aan het maximaal toegestane aantal personen per ruimte, zoals vermeld in de huurovereenkomst of aangegeven door 3Dmakerszone.

4.3 Het is huurder niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van 3DMakersZone:

- Wijzigingen aan te brengen aan het gehuurde of de aanwezige inventaris.
- Materialen, afbeeldingen of teksten op wanden, vloeren of plafonds te bevestigen.
- Het gehuurde aan derden onder te verhuren.
- Gevaarlijke stoffen, open vuur of vuurwerk te gebruiken.

4.4 Huurder is verantwoordelijk voor de gedragingen van zijn gasten, deelnemers en/of medewerkers.

4.5 Huurder dient de gehuurde ruimte bij vertrek schoon en in de originele staat achter te laten. Eventuele extra schoonmaakkosten worden aan huurder doorberekend.

Artikel 5 — Annuleringsvoorwaarden

5.1 Annulering door huurder

Annulering dient uitsluitend schriftelijk (per e-mail aan hello@3dmakerszone.com) te geschieden. De verzenddatum van de e-mail geldt als annuleringsdatum. Bij annulering zijn de volgende kosten verschuldigd:

Annuleringstermijn	Verschuldigde kosten
meer 60 voor datum	Geen kosten — aanbetaling wordt gerestitueerd
60 - 30 weken voor datum	25% van de totale huursom
15-30 weken voor datum	50% van de totale huursom
7 – 14 dagen voor datum	75% van de totale huursom
minder dan 72 uur / no-show	100% van de totale huursom

i

Een eenmalige kosteloze datumwijziging is mogelijk, mits ingediend minimaal 14 dagen voor de oorspronkelijke datum en afhankelijk van beschikbaarheid.

5.2 Annulering door 3D Makers Zone

3D Makers Zone behoudt zich het recht voor de huurovereenkomst te annuleren in geval van overmacht, calamiteiten of andere omstandigheden buiten haar invloedssfeer. In dat geval worden reeds betaalde bedragen integraal gerestitueerd. 3D Makers Zone is niet aansprakelijk voor gevolgschade.

5.3 Datumwijziging

Een verzoek tot datumwijziging wordt beschouwd als annulering van de oorspronkelijke boeking, met uitzondering van de eenmalige kosteloze wijziging als bedoeld in artikel 5.1, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

Artikel 6 — Betalingsvoorwaarden

6.1 Facturatie vindt plaats conform de bij boeking overeengekomen betalingsstructuur. incl. aanbetaling

6.2 Betaling dient te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum, tenzij anders overeengekomen.

6.3 Bij niet-tijdige betaling is huurder van rechtswege in verzuim en is 3D Makers Zone gerechtigd de wettelijke rente in rekening te brengen, alsmede buitengerechtelijke incassokosten.

Artikel 7 — Aansprakelijkheid en verzekering

7.1 Huurder is aansprakelijk voor alle schade aan het gehuurde, de inventaris en het gebouw die ontstaan tijdens de huurperiode, ongeacht of deze is veroorzaakt door huurder, zijn gasten of derden.

7.2 Schade dient onmiddellijk gemeld te worden bij medewerkers van 3D Makers Zone. Zonder toestemming mag huurder niet zelfstandig tot herstel overgaan.

7.3 3D Makers Zone is niet aansprakelijk voor diefstal, verlies of beschadiging van eigendommen van huurder of zijn gasten.

7.4 3D Makers Zone adviseert huurder een evenementenaansprakelijkheidsverzekering af te sluiten voor activiteiten met derden.

Artikel 8 — Bijzondere bepalingen

8.1 Auteursrechten: Huurder is verantwoordelijk voor de afdracht van eventuele muziekauteursrechten (Buma/Stemra) en vrijwaart 3D Makers Zone van aanspraken dienaangaande.

8.2 Vergunningen: Het is de verantwoordelijkheid van huurder om benodigde vergunningen (geluid, evenement e.d.) tijdig te verkrijgen. Kopieën dienen voor aanvang ter beschikking te worden gesteld aan 3Dmakerszone.

8.3 Catering: Huurder mag uitsluitend eigen catering meenemen na voorafgaande schriftelijke toestemming van 3Dmakerszone.

Artikel 9 — Overmacht

In geval van overmacht — waaronder begrepen: brand, overstroming, extreme weersomstandigheden, pandemie, overheidsmaatregelen, of technische storingen buiten de invloedssfeer van 3D Makers Zone — is 3D Makers Zone gerechtigd de overeenkomst te ontbinden of op te schorten, zonder dat huurder aanspraak kan maken op schadevergoeding. Partijen treden in dat geval in overleg over een eventuele alternatieve datum.

Artikel 10 — Slotbepalingen

10.1 Op alle overeenkomsten met 3D Makers Zone is Nederlands recht van toepassing.

10.2 Geschillen worden in eerste instantie beslecht door minnelijk overleg. Indien dit niet leidt tot een oplossing, is de bevoegde rechter in het arrondissement Noord-Holland exclusief bevoegd.

10.3 Nietigheid of vernietigbaarheid van een of meer bepalingen laat de geldigheid van de overige bepalingen onverlet.

Contact & vragen

Voor vragen over deze voorwaarden of reserveringen:

- Telefoon 085 - 7500432
- info@3dmakerszone.com
- www.3dmakerszone.com
- 3D Makers Zone BV - Oudeweg 91-95, 2031 CC Haarlem, Nederland